



BIENVENUE.

Tu veux savoir
pourquoi tu as été
ducké ?

Parce que vous venez
de croiser un agent
immobilier de proximité.

UNE RENCONTRE FUN.
UNE APPROCHE SÉRIEUSE.
UN SAVOIR-FAIRE DEPUIS 1987.

MICHELIN IMMOBILIER
LYON et sa région



VOUS AVEZ DONC CROISÉ UN AGENT SUR LE TERRAIN.

En train de faire visiter un appartement,
d'estimer une maison, ou de présenter une offre.

**1**

FAIRE VISITER

Présenter un bien avec justesse,
mettre en valeur ses atouts
et créer la bonne rencontre.

2

ESTIMER

Observer, comparer et
argumenter au plus près
du marché.

3

PRÉSENTER UNE OFFRE

Porter une intention sérieuse
et accompagner la négociation.

4

ACCOMPAGNER

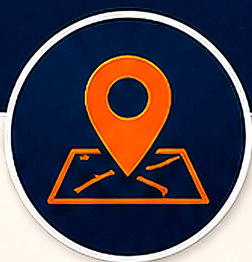
Être présent avant, pendant
et après la transaction.

AVEC VOUS SUR LE TERRAIN.



NOUS NE TRAVAILLONS PAS VOTRE QUARTIER DEPUIS NOTRE BUREAU, **NOUS LE VIVONS AVEC VOUS.**

Être sur le terrain chaque jour, c'est comprendre ce qui fait la valeur de votre quartier, aujourd'hui et demain.



ANCRAGE LOCAL

Avec vous dans les rues,
les commerces, les écoles,
vos logements, là où
naissent vos projets.



INTELLIGENCE DU MARCHÉ

Une lecture concrète et fiable
du marché, grâce à notre présence
permanente à vos côtés,
une veille commerciale et une
formation continue.



**MICHELIN IMMOBILIER • UNE PRÉSENCE DE TERRAIN,
UNE LECTURE FIABLE DU MARCHÉ.**

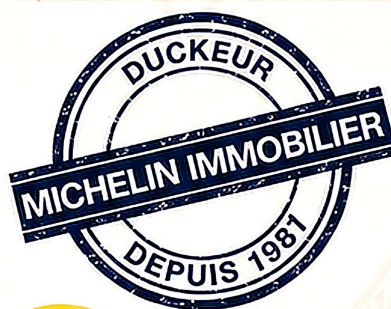


POURQUOI VOUS AVOIR DUCKER ?

POUR PROVOQUER UN SOURIRE,
CAPTER L'ATTENTION,
CRÉER UNE CONNEXION,
DÉBUTER UNE CONVERSATION...

Derrière le ton léger, il y a une démarche simple : créer un premier contact, susciter un sourire et ouvrir la porte à une vraie rencontre. Le canard attire l'attention, mais la suite est sérieuse : écoute, conseil, accompagnement et présence sur le terrain.

I DUCK YOU



Vous avez été *ducké* par Michelin Immobilier

Scannez pour comprendre pourquoi vous avez été ducké

EMPLACEMENT QR CODE

Document publicitaire - Ne pas jeter sur la voie publique.



LE SOURIRE OUVRE LA PORTE. LA CONFIANCE FAIT LE RESTE.



Parlons-en !



Achat



Vente



Viager



Location



Gestion



**Valorisation
du patrimoine**



Défiscalisation



Transmission



04 72 52 28 28

contact@michelin-immobilier.fr

MICHELIN
IMMOBILIER

SUR LYON ET SA RÉGION 



Instagram



Facebook

LE HALL OF DUCKS ARRIVE BIENTÔT.

Votre canard a désormais une seconde mission : rejoindre une communauté vivante, locale et pleine d'imagination.



FAITES VIVRE VOTRE CANARD.

- 1 Photographiez-le.
- 2 Donnez-lui un décor.
- 3 Partagez la photo.
- 4 Suivez le Hall of Ducks.

Bientôt via la page
michelin-immobilier.fr/duckeur

EMPLACEMENT FUTUR
QR CODE / LIEN FACEBOOK

à intégrer ultérieurement

LES PLUS BELLES PHOTOS REJOINDRONT LE HALL OF DUCKS DE MICHELIN IMMOBILIER.

Rejoignez la communauté. Faites voyager votre canard. Faites grandir l'histoire.